

27 / november 4 / 2022

Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről a

FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft. (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89., cégjegyzékszám: Cg.01-09-890519, adószám: 18229329-2-43, képviseli: Márton József ügyvezető igazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Boróka '98 Kertészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.(székhely:1039 Budapest, Gyula utca 33. cégjegyzékszám: Cg. 01-09-666447 adószám 12326576-2-41 bankszámlaszám:11703006-20377292-00000000 e-mail cím: csercser@t-online.hu; fax szám: ----; képviseli: Csercser Péter ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), együttesen **Szerződő Felek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2022. március 09. napján közzétételre feladott eljárást megindító felhívással, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő kiemelt növény-szigetek és zöldterületek gondozási feladatainak elvégzése**” (Növény-szigetek és zöldterületek gondozása EKR000156192022) tárgyban. A Vállalkozó az eljárásban az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, amelynek megfelelően a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést (a továbbiakban szerződés) a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

I. A szerződés tárgya és időtartama

I.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a szerződésnek és a közbeszerzési eljárás iratanyagának megfelelően a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő *kiemelt növény-szigetek és zöldterületek gondozási feladatainak elvégzését* a Megrendelő a szerződés terhére eszközölt megrendelésének megfelelően, és a szerződés mellékletét képező teljesítési helyek listája (címlista) és vállalkozó ajánlata (egységárak) alapján, eredményfelelősséggel.

I.2. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés keretszerződés jellegű.

I.3. A szerződést a Szerződő Felek 2022. április 1. napjától a keretösszeg – nettó 48 000 000 Ft - kimerüléséig, ennek hiányában 2023. március 31. napjáig szóló teljesítési időszakokkal kötik.

Amennyiben a I.3. pontban megjelölt keretösszeg a fenti (12 hónapos) időszak alatt nem kerül felhasználásra, a szerződés egy alkalommal – szerződésmódosítás nélkül – a keretösszeg kimerüléséig, de maximum 6 hónappal meghosszabbítható.

I.4. Vállalkozó az egyedi írásban kiállított megrendelés kézhezvételétől jogosult és köteles megkezdeni a munkavégzést.

I.5. A Vállalkozó az ajánlatában vállaltak betartása figyelembevételével köteles a munkavégzésre az alábbiak szerint (a Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlat értékelési szempont tartalmi elemei):

- egy teljes kaszálási kör teljesítésére vállalt határidő naptári napokban megadva: 10 naptári nap,
- egy teljes kaszálási kör alkalmával keletkezett zöldhulladék elszállításának teljesítésére vállalt határidő naptári napokban: 10 naptári nap,
- egyéb zöldhulladék elszállításának teljesítésére vállalt határidő naptári napokban max. 50m³-ig: 1 naptári nap.

II. A szerződés értéke

II.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés alapján Megrendelő a szerződés időbeli hatálya alatt maximálisan **nettó 48 000 000,- Ft**, azaz **nettó negyvennyolc millió forint** értékű szolgáltatás megrendelésére jogosult. A vállalkozói díj keretösszeg, a munkák elszámolása tételes elszámolással, a 2. számú mellékletben részletezett egységárrakkal történik.

Megrendelő a teljes keretösszeg 70 %-a erejéig történő megrendelésre vállal kötelezettséget. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a fenti keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása), nem minősül a Megrendelő részéről szerződésszegésnek, szerződésmódosításnak. Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Vállalkozó a keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása) okán semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő igényt a Megrendelővel szemben.

II.2. Az egyes ellátandó tevékenységek egységárát a közbeszerzési eljárás alapján a Vállalkozó által tett ajánlat tartalmazza, mely a szerződés 2. számú mellékletét képezi.

II.3. Megrendelő a Vállalkozó által elvégzett többletmunka megtérítésére igényt nem fogad el, nem kötelezhető ezért a munkáért ellenszolgáltatásra, függetlenül a többletmunka előreláthatóságától. Vállalkozó - mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező személy - a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi, a szerződésben meghatározott feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, stb.) fedezetet nyújt, így a szerződés teljesítéséhez szükséges többletmunka elvégzése esetén bármilyen igényéről feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.

II.4. Minden, a Megrendelő rendelésére elvégzett munkát a szerződésben megállapított díjakon és árakon, vagy abból kiindulva kell értékelni.

III. Pénzügyi elszámolás, fizetési feltételek

III.1. Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén vállalkozói díj illeti meg a szerződés 2. sz. mellékletében megjelölt, a szerződés I. pontja körében hivatkozott ajánlatában megadott egységáruk alapján. A vállalkozói díj elszámolása az előbbi egységáruk alkalmazásával tételes elszámolással történik a Vállalkozó által ténylegesen teljesített és Megrendelő által igazolt teljesítésnek megfelelően.

III.2. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a vállalkozási munkák kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének.

III.3. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem fizet. A kifizetés és az elszámolás pénzneme a magyar forint. Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

III.4. A havonta történt teljesítést követő esedékes díjat a szerződés szerű teljesítés alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül — a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint - átutalással, forintban egyenlíti ki a Megrendelő a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11703006-20377292-00000000 számú pénzforgalmi számlájára. A számla kézhezvételének napja nem képezheti a Szerződő Felek között megállapodás tárgyát. Megrendelő a teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról nyolc napon belül nyilatkozik.

III.5. A számlát a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és a Megrendelő címére kell benyújtani. A nem a Megrendelő címére benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

III.6. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 5 napon belül visszajuttatni a Vállalkozó részére. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

III.7. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő köteles a Ptk. 6:155. §-ban meghatározott, és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni. Amennyiben a Vállalkozó késedelmesen nyújtja be a számlát a Megrendelőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra a Megrendelő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.

III.8. Megrendelő szerződéses feltételként előírja, hogy a Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

IV. Alvállalkozó igénybevétele

IV.1. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek



valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

IV.2. Vállalkozó a fentiekkel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

V. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

V.1. Vállalkozó a szerződés aláírásával igazolja, hogy a munkafeladatot megértette, a szerződés tárgyát képező munkát az adott körülmények pontos ismeretében vállalja. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező feladatokat megismerte, az átadott közbeszerzési dokumentumot áttanulmányozta. A Vállalkozó a szerződésben meghatározott feladatokat a Megrendelő Megrendelésében foglaltaknak és utasításának megfelelően köteles közvetlenül a Megrendelő részére teljesíteni.

V.2. A szerződésben foglalt munkákat Vállalkozónak komplexen és 6 hónap jótállás, valamint a Ptk. szerinti idejű szavatosság nyújtása mellett kell elvégeznie a hatályos jogszabályok, szabványok és műszaki előírások alapján, I. osztályú minőségben. Ennek érdekében a Vállalkozónak biztosítania kell a szakképzett munkaerőt és személyzetet, a szükséges anyagokat, az átadott dokumentumban külön meg nem határozott részletekre vonatkozó, a Vállalkozó technológiájának megfelelő, időszakos munkákat és mindent, ami állandóan vagy időszakos jelleggel szükséges a szerződés részét képező műszaki tartalom alapján a szerződés kötelezettségeinek teljesítéséhez, akár specifikusan meghatározásra került a rendelkezésre bocsátott dokumentumban, akár nem. Jótállási kötelezettségének Vállalkozó abban az esetben tesz eleget, amennyiben a Megrendelő eljárni jogosult képviselője által a jótállás időtartama alatt igazolt hiba kijavítását Vállalkozó az előírt határidőre elvégzi és Megrendelő ennek teljesítését írásban igazolja.

Amennyiben Megrendelő írásos felszólítására Vállalkozó fenti határidőn belül nem javítja ki a hibát vagy nem téríti meg a kárt, úgy Megrendelő a határidő eltelte esetén a hibát Vállalkozó költségére mással kijavíttatja, és jogában áll a költséget közvetlenül a Vállalkozótól vagy a Vállalkozó felelősségbiztosítójától követelni.

V.3. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a szerződés tárgyát képező munkák minden részletében megfelelnek az adott munkanemekre vonatkozó érvényes Közösségi Szabványokban foglaltaknak. Amennyiben az érvényes Közösségi Szabványok a végzett munkáról nem rendelkeznek, úgy a technológiai utasítások, műszaki feltételek, irányelvek és alkalmazástechnikai útmutatók az irányadóak.

V.4. Vállalkozó köteles minden, a szerződés tárgyát képező munkák kivitelezéséhez szükséges tevékenységet úgy végezni, hogy az feleslegesen ne zavarja a közrendet, a közutak, járdák használatát. A munkaterületen a munkavégzéssel okozati viszonyban álló, a közlekedés biztonságával kapcsolatos valamennyi kötelezettség ellátásáért a Vállalkozó a felelős.

V.5. A Vállalkozó a feladatait úgy köteles elvégezni, hogy az a környezet számára minél kisebb por-, rezgés- és zajterhelést vagy egyéb kellemetlenséget okozzon. Zajjal járó munkákat csak a magyar jogszabályok alapján munkanapnak minősített napokon reggel 7 és este 8 óra között, illetve szombati napokon reggel 8 és délután 3 óra között végezhet, a jogszabályokban vagy eseti hatósági rendelkezésben meghatározott zajkibocsátási határértéken belül. Ettől eltérő időszakban a Munkaterületen a munkavégzés kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján megengedett. Vasárnap és egyéb munkaszüneti napokon a munkavégzés Megrendelő előzetes írásbeli engedélye nélkül nem megengedett.

V.6. Vállalkozónak kötelessége biztosítani az összes, a szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez szükséges eszköze és vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiányt vagy kárt a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó köteles megtéríteni azt a kárt, amely a Megrendelőt esetlegesen amiatt érte, hogy a Vállalkozó nem tett eleget őrzési kötelezettségének, illetőleg a kár megelőzése érdekében nem úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható lett volna.

V.6. Vállalkozó köteles a működésével összefüggésben bekövetkező üzemi-, illetve munkabalesetet bejelenteni, kivizsgálni, és a felmerülő szükséges intézkedéseket megtenni.

V.7. Az I.5. pontban rögzített feladatok megrendelése esetén, A Vállalkozó köteles a munka megrendelésétől számított 3 napon belül a munkát megkezdeni, ezen feltétel nem teljesítése esetén Megrendelő jogosult Vállalkozó költségén a munkát más vállalkozótól megrendelni, és az ezzel kapcsolatban felmerülő esetleges többletköltségeket a Vállalkozóval szemben érvényesíteni. A munka megrendelése, bejelentése Megrendelő részéről a Vállalkozó képviselőjéhez telefax útján, e-mailen, vagy személyesen átadott, illetve postán ajánlottan és tértivevényvel elküldött levélben történhet és az időpont visszaigazolhatósága érdekében Vállalkozónak folyamatosan biztosítani kell, hogy a bejelentés fogadásához és a bejelentés időpontjának rögzítéséhez szükséges technikai eszközök működőképesek legyenek. Az e-mail útján történt megrendelés küldése esetén a jelen szerződésben megjelölt e-mail címre történt elküldés időpontját a Szerződő Felek a kézbesítés időpontjának fogadják el.

V.8. *A növényszigetek és zöldterületek gondozási feladatainak elvégzése* körében a Vállalkozó feladatai a Megrendelő utasításai alapján különösen a következők:

- pázsit gondozás,
- cserjével borított terület gondozása,
- sövény gondozása,
- virágos felületek fenntartása,
- rózsák, rózságyak fenntartása,
- parkfák, növényszigetekben lévő fák, új ültetésű sor és parkfák gondozása,
- planténerek, virágládák fenntartása, gondozása,
- út- tér felület, gyöngykavicsburkolat gondozása,
- homokozó gondozás,
- a parkokban hóeltakarítás, síkosság mentesítés,



- egyéb fenntartási munkák.

V.9. A Vállalkozó köteles *a növényiszigetek és zöldterületek gondozási feladatainak körében* elvégzett munkákról - ideértve a hóeltakarítási és a síkosságmentesítési feladatok ellátását is - zöldterület fenntartási naplót vezetni, melyet a Megrendelő aláírásával igazol. Minden, az elvégzett munkával kapcsolatos megjegyzés a zöldterület fenntartási naplóban kerül rögzítésre, és ez alapján állítható ki teljesítés igazolás, és számla is. A teljesítés igazolás a számla kötelező mellékletét képezi. A Vállalkozó a szerződéses feladatokat a szerződésben rögzítetteknek megfelelően szerződésszerűen, hiba- és hiánymentesen, a rögzített határidőre köteles teljesíteni.

V.10. Megrendelő jogosult a szerződés teljesítése során bármely feladat ellátását személyesen, vagy megbízottja útján ellenőrizni. Megrendelő az ellenőrzés során feltárt hiányosságok, hibák kijavítására Vállalkozót felhívja, illetve - amennyiben az ellenőrzés súlyos szerződésszegést tár fel - jogosult bármely munka elvégzését megtiltani, vagy leállítani, és a jelen megállapodás szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseiben leírt jogait gyakorolni.

V.11. Megrendelő a szerződésszerű teljesítést igazolja és a vállalkozói díjat megfizeti a szerződésben leírtak szerint. A teljesítés igazolására - Somogyi Zsolt Közterületi Ágazatvezető szakmai teljesítés igazolását követően - Márton József ügyvezető igazgató jogosult.

V.12. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó saját szakértelme és tapasztalatai alapján, legjobb tudása szerint, különösen a Megrendelő által szolgáltatott adatok, megjelölt elvárások szerint végzi feladatát.

V.13. A munkavégzés során a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért. A Vállalkozó köteles valamennyi, a kivitelezési munkaterületen tartózkodó személy (dolgozó, alvállalkozó stb.) részére az egészséges és biztonságos, előírásoknak megfelelő munkavégzés feltételeit biztosítani, az előírásokban szereplő munkaköröknél a munkát érvényes szakvizsgálóval, vagy megfelelő végzettséggel, képzettséggel rendelkező személyzettel vagy alvállalkozóval végeztetni.

V.14. Vállalkozó a keletkezett hulladékot köteles az arra jogosult, engedéllyel rendelkező megfelelő ártalmatlanítási helyre beszállítani.

V.15. A Vállalkozó a szerződés hatálya alatt köteles folyamatosan fenntartani (biztosítani) a kapcsolattartás lehetőségét a szerződés szerinti feladatai ellátásához szükséges módon és mértékben.

V.16. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, vagy megbízottja részére az ellenőrzés lehetőségét.

V.17. Vállalkozó feladatát saját maga által és a szerződés rendelkezései szerint alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal,

amely a szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges.

V.18. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés teljesítésének eredményességét, vagy a határidők betartását veszélyezteti.

V.19. Megrendelő köteles a közbeszerzési eljárásban értékelésre kerülő szempontok betartásának folyamatos ellenőrzésére és írásbeli dokumentálására.

V.20. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szerződéskötés napjára legalább **10 millió Ft/év (vagy legalább 10 millió Ft/tartam) és 5 millió Ft/káresemény kárösszegű, a következő tevékenységekre kiterjedő felelősségbiztosítással** vagy meglévő ilyen biztosítást kiterjeszteni **parképítés, kertépítés, továbbá ennek körében növényiszigetek és zöldterületek gondozási feladatainak elvégzése, síkosságmentesítés végzése tárgyban.** Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítás hatályát a szerződés teljesítésének időtartama alatt és azt követően plusz 12 hónap időszakig fenntartja. Vállalkozó vállalja, hogy igazolja, a biztosítások legalább a szerződés teljes időtartama alatt díjfizetéssel rendezettek. Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra vagy azonnali hatályú felmondására akkor, ha a Vállalkozó az esedékes biztosítási díjrészletek megfizetését elmulasztja és emiatt a biztosítási szerződés megszűnik. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkája során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent Megrendelőnek.

V.21. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik az alábbi eszközökkel: 2 db fűnyíró traktor legalább 180 cm vágásszélességgel, 5 db sövényvágó, 2 db rotációs kapa, 1 db ipari áramfejlesztő, 3 db vizes öntözőtartály, 1 db motoros permetező, 1 db seprőgép, 1 db magasnyomású tisztító, 3 db láncfűrész, 2 db platós tehergépjármű, 1 db földmunkagép, 1 db szivattyú, 2 db lombszedő gép.

V.22. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik az alábbi szakemberekkel: 1 fő kertész szakmunkás, 2 fő kiegészítő, 2 fő rakodó- és földmunka gépközlelő, 1 fő hegesztő, szerkezetlakatos szakmunkás.

V.23. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti érvényességi területre kiterjedő (*parképítés, fenntartás, kertépítés*) bármely minőségirányítási rendszerre vonatkozó ISO 9001 tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

V.24. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti érvényességi területre kiterjedő (*parképítés, fenntartás, kertépítés*) bármely környezetközpontú irányítási rendszerre vonatkozó MSZ EN ISO 14001 tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

V.25. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti érvényességi területre kiterjedő (*parképítés, fenntartás, kertépítés*) bármely MSZ ISO 45001:2018 (ISO 45001:2018) Munkahelyi



egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer (MEBIR) tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

VI. Ellenőrzés, utasítás, koordináció

VI.1. A Megrendelőnek vagy képviselőjének jogában áll a munkálatok elvégzése folyamán rendelkezéseket és utasításokat adni, valamint döntéseket hozni a szerződés tárgyát képező munkálatok vonatkozásában. A Vállalkozó köteles igazodni ezen rendelkezésekhez, utasításokhoz vagy döntésekhez, melyeket a Megrendelő vagy annak képviselője eseti megrendelésekben írásban közöl a Vállalkozóval. Amennyiben a Megrendelő rendelkezései és utasításai eltérnek a szerződés műszaki tartalmától, avagy többletköltséget jelentenek, ezt a Vállalkozó három napon belül írásban jelzi a Megrendelőnek és csak a Megrendelővel, vagy képviselőjével közösen egyeztetett és a Megrendelő által elfogadott díj alapján kezdi el az adott munkarész kivitelezését.

VI.2. A Vállalkozónak olyan alkalmas képviselőt kell kijelölnie, akit a Megrendelő elfogad, és akit a Vállalkozó felhatalmaz, hogy helyette és nevében minden ügyben eljárjon. A Vállalkozó képviselője a vállalkozási munkálatok vonatkozásában teljes felelősséggel jár el és nyilatkozik. A Vállalkozó képviselőjének kötelessége, hogy a kivitelezési helyszínen teljes körűen együttműködjön a Megrendelő képviselőjével.

VI.3. Megrendelő a VIII. 1. pontban megjelölt személyen keresztül ellenőrzi a szerződés tárgyát képező munkálatok minőségét, valamint azt, hogy Vállalkozó eleget tesz-e a szerződésben vállalt kötelezettségeinek. A Vállalkozónak kötelessége Megrendelő képviselője kérésére és részére rendelkezésre bocsátani mindazokat az iratokat, melyek a vállalkozási munkálatokra vonatkoznak, és amelyeket a Megrendelő indokoltan igényel. E mellett a Vállalkozónak megmarad a teljes körű és oszthatatlan felelőssége a szerződésben foglalt munkálatok teljesítésére vonatkozóan.

VI.4. A Vállalkozónak részt kell vennie - a szerződés teljesítésével összefüggésben - a Megrendelő által szervezett és vezetett minden megbeszélésen és bejáráson.

VII. Szerződésszegés

VII.1. Késedelmes teljesítés esetén (kivéve az I.4.-5. pontban foglalt eseteket, amely esetekben már az első késedelem esetén súlyos szerződésszegés valósul meg) a Vállalkozó a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részteljesítés nettó vállalkozói díja alapján számított napi 0,5 % kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Amennyiben a késedelmi kötbér összesen eléri a nettó 3.000.000, - Ft-ot, a Megrendelő jogosult a szerződést rendkívüli felmondással felmondani, és a lehetetlenülést megállapítani. A Megrendelő a súlyos szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárainak és költségeinek megtérítését is követelheti. A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről.

VII.2. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a 6 hónap jótállási és a Ptk. szerinti idejű szavatossági felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke 15 %, alapja az adott részteljesítés nettó vállalkozói díja.

Hibás teljesítés ténye minden olyan esetben fennáll, amikor a műszaki tervben, műszaki leírásban, a szerződésben vagy ezek mellékleteiben rögzített és a vonatkozó jogszabályok előírásaihoz

képest a Megrendelő vagy képviselőjének előzetes intézkedése nélkül eltérő teljesítés valósul meg és ez a Vállalkozónak felróható.

VII.3. A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke 3.000.000,- Ft. Meghiúsult teljesítésnek minősül, amikor Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek nem, vagy csak részben tesz eleget, különös tekintettel az alábbi esetekre:

- Vállalkozó a teljesítést megtagadja;
- Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja, vagy attól jogellenesen eláll;
- a szerződés teljesítése Vállalkozó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül;
- Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján rendkívüli felmondási kötelezettségének eleget tesz;
- egyéb, Vállalkozó magatartásából adódó, Megrendelő részéről történő rendkívüli felmondás esetei.

VII.4. Amennyiben a Vállalkozó hibájából a szerződés felmondásra kerül vagy Megrendelő a szerződéstől eláll, úgy a Vállalkozónak kötelessége az érintett területet 48 órán belül elhagyni, az összes gépét, felszerelését, emberét és mindenfajta tulajdonát a helyszínről elszállítani és a Megrendelő által elismert teljesítésnek megfelelő, elkészült munkákat leszámlázni. Amennyiben az elszállítási munkát, levonulási feladatát a felszólítást követő 1 napon belül nem kezdi meg a Vállalkozó, és azt a befejezésig nem folytatja folyamatosan (figyelembe véve a legrövidebb elszállítási, levonulási időt), és a felszólítás kézhezvételét követő 3 napon belül magát teljes körűen írásban bizonyítékokkal alátámasztottan nem menti ki, és emiatt az elszállítási munkát, levonulási feladatot a Megrendelő 3. személlyel végezteti el, a munkák ellenértéke a Vállalkozó által elismertnek tekintendő.

VII.5. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a szerződés teljesítésének lehetetlenülését megállapítani. Szerződő Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben a Vállalkozó fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

VII.6. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy járt el, ahogy az adott helyzetben a fokozott gondosság mellett elvárható és emiatt a Megrendelőnek harmadik személlyel szemben kötelezettsége keletkezik, a Vállalkozó - az erről szóló értesítést követő 8 napon belül - ezen kötelezettségeket átvállalja vagy megtéríti a Megrendelőnek minden ebből eredő kárát és költségeit.

VII.7. Mentessülnek a Szerződő Felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, illetve, hogy kötelezettségeiket "vis major" esete miatt nem tudták teljesíteni.

Vis maior esetén a kötelezettség teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról, és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a Szerződő Felek a nem vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozza vagy megnehezítette azt. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződés létrejötte után bekövetkező, annak teljesítését lehetetlenné tevő esemény, amelyet Szerződő Felek, illetve a szerződést aláírásukkal jegyzők nem láthattak előre és nem háríthattak el, amely nem vezethető vissza egyikük saját hibájára, vagy gondatlanságára sem.

Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 60 napot, Megrendelő jogosult a szerződés egy részétől vagy egészétől, részlegesen vagy teljesen elállni anélkül, hogy Vállalkozóval szemben kártérítési kötelezettség terhelné.

VII.8. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a teljesítési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása, melynek költségei a Vállalkozót terhelik. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) Megrendelő felé történő bejelentése és a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

VII.9. Nem eredményezik a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelmek.

VII.10. Megrendelői igények érvényesítése

A Megrendelő a szerződésen alapuló, illetve azzal összefüggő kötbér- vagy kárigényeit a következő módon érvényesíti. A Megrendelő a késedelmes teljesítés esetén - az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével - felhívja a Vállalkozót hogy

- a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegét fizesse meg, vagy
- a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár összegének a Vállalkozó számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy
- nyilatkozzon, hogy a kötbér és/vagy a kötbéren felüli kár jogalapját, vagy összegét nem ismeri el.

A Vállalkozó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 3 napon belül megadni. Megrendelő a Vállalkozónak a Megrendelővel szemben, a szerződéssel összefüggésben fennálló követelésébe kizárólag a Vállalkozó által elismert követelését számíthatja be. A beszámítás mértékéig a kötelezettségek megszűnnek.

VII.11. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha:

- a Vállalkozó gazdasági társaság közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést vagy szavazati jogot szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek;
- a Vállalkozó gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést vagy szavazati jogot szerez valamely olyan jogi személy vagy

személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

Jelen pontban említett felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszüntetése előtti szerződésszerű teljesítése pénzbeli ellenértékére jogosult.

VII.12. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

VII.13. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

VIII. Kapcsolattartás, teljesítés igazolása

VIII. 1. Szerződő Felek a szerződés teljesítésében együttműködésre kötelesek. Ezzel kapcsolatban megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban:

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a Szerződő Felek által felhatalmazott személyek:

(a) Megrendelő: FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.

Levelezési cím: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

Képviseli: Márton József ügyvezető

Kapcsolattartó: Somogyi Zsolt Közterületi Ágazatvezető

Tel: 06-1-455-0617

Fax: 06-1-216-1588

E-mail: feszofe@feszofe.hu

(b)Vállalkozó:

Levelezési cím: 1039 Budapest, Gyula utca 33.

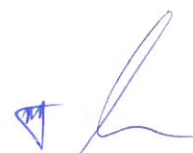
Képviseli: Csercser Péter ügyvezető

Kapcsolattartó: Csercser Péter

Telefon: 06-20-9354616

Fax: --

E-mail: csercser@t-online.hu



VIII.2. Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek írásban tájékoztatni egymást minden olyan körülményről vagy feltételről, melyek késedelmet okozhatnak, vagy akadályt jelentenek a szerződés tárgyát képező munkálatok Vállalkozó által határidőre történő elvégzésében.

VIII.3. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni, kivéve, ha jogszabály vagy a szerződés ennél rövidebb határidőt támaszt.

VIII.4. Megrendelő a munkát csak teljesen befejezett, I. osztályú minőségben elkészült, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles átvenni.

VIII.5. Megrendelő az átadás-átvétel során jegyzőkönyvet vesz fel, melyben feltünteti, hogy a Vállalkozó által vállalt munka teljesítésére szerződésszerűen került sor, vagy ennek hiányában a jegyzőkönyvbe veszi az általa észlelt hibákat, hiányokat, valamint hiányosságokat.

VIII.6. Megrendelő a teljesítésigazolást akkor adja ki, ha az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását Vállalkozó az előírásoknak megfelelően elvégezte.

IX. A szerződés hatálya, megszűnése, módosítása

IX. 1. A szerződés megszűnik:

- a Szerződő Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel,
- elállással, rendkívüli felmondással,
- a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével,
- a teljesítési időszak lejártát követő pénzügyi teljesítéssel,
- a keretösszeg kimerülésével.

IX. 2. Bármely fél jogosult a szerződés rendkívüli felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el:

Ilyennek minősül a Vállalkozó oldaláról különösen, ha

- a. a teljesítést alapos indok nélkül megtagadja,
- b. a késedelmi kötbér összesen eléri a nettó 3.000.000,- Ft-ot,
- c. a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el,
- d. csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerül,
- e. az I.5. pontban rögzített vállalást már az első esetben nem határidőn belül teljesíti.
- f. az átláthatósága megszűnik

Ilyennek minősül a Megrendelő oldaláról, ha

- g. a vállalkozói díj megfizetésével 60 napon túli késedelembe esik,
- h. a megrendelt munkálatokat alapos ok nélkül nem ismeri el, és nem állít ki teljesítésigazolást.

IX.3. A szerződésszegésért felelős fél teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik az általa szerződésszegéssel a másik félnek, illetve harmadik személynek okozott kárért.

IX.4. Szerződő Felek a szerződés - bármely okból történő - megszűnése esetén kötelesek teljeskörűen elszámolni egymással, beleértve az esetleges kártérítési és kötbérigényeket is.



IX.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés csak a Kbt. 141. §-ában foglaltak betartásával, írásban módosítható, illetőleg a szerződéssel kapcsolatos minden jognyilatkozatot csak írásban lehet érvényesen megtenni.

X. Üzleti titok, közérdekű adatok

X.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

X.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény I. mellékletében (III. táblázat 4. sor) előírt közzétételéhez.

X.3. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a Szerződő Feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

XI. Egyéb rendelkezések

XI.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglalt munkák teljesítése érdekében megismert dokumentumokat csak a szerződés alapján, a vállalt feladatok teljesítése érdekében használják fel.

XI.2. Szerződő Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Szerződő Felek a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni. Amennyiben a Szerződő Felek a vitás helyzetet 30 napon belül nem tudják feloldani, úgy a jogvita eldöntésére a hatályos jogszabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult.

XI.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek, valamint a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek az előírásai az irányadóak.

XI.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe - minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül - a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül.

A szerződés 5 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum (azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez melléleként csatolásra). A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Mellékletek:

1. számú melléklet: teljesítési helyek listája (címlista)
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata - nettó egységár táblázatok
3. számú melléklet: felelősségbiztosítási kötvény másolata, befizetési igazolás
4. számú melléklet: nyilatkozat a gépek rendelkezésre állása vonatkozásában
5. számú melléklet: nyilatkozat a szakemberek vonatkozásában
6. számú melléklet: ISO 9001 tanúsítvány másolata
7. számú melléklet: MSZ EN ISO 14001 tanúsítvány másolata
8. számú melléklet: ISO 45001 tanúsítvány másolata
9. számú melléklet: Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy átlátható szervezetnek minősül
10. számú melléklet: Vállalkozó nyilatkozata az általa a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozókról
11. számú melléklet: Adatvédelmi szerződéses rendelkezés

Budapest, 2022. márc. 31.

Budapest, 2022. március 31.

Márton József



FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális
Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.

Megrendelő

Képviseli: Márton József ügyvezető



Boróka '98 Kft.

Vállalkozó

Képviseli: Csercsér Péter ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

BORÓKA '98 KFT.
1039 Budapest, Gyula u. 33.
Adószám: 12326576-2-41
Cg.: 01-09666447
Számlaszám: 11703006-20377292
Tel.: + 36 20 935 46 16

Mágl Edit

Mágl Edit

gazdasági vezető

FESZOFÉ Nonprofit Kft.

**Pénzügyi fedezet
biztosítva**

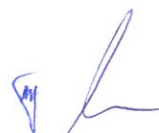
2022.03.31.

Közzolgáltatási parkfenntartás 2022.		
Mennyiségi összesítés:		
Bp. Főv. IX. ker. Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő parkok és növényiszigetek		
KIEMELT NÖVÉNYSZIGETEK ÉS EGYÉB PARKI ELEMEEK		
virágos felületek 2 158 m²		
kandeláberen virágtartók 78 db, leander virágládák 10 db		
planténerek 292 db, virágláda 104 db, balkon ládák 120 db		
örökzöldek: 154 db		
kiemelt ágyásokba telepített fák: 200 db, fiatal sor és parkfa 264 db		
cserjék 13077 m², sövény: 7120 m² gyepes terület: 95157 m²		
ütéscsillapító burkolatok: 4655 m²		
parki út és térfelületek, valamint sportpálya burkolat 38226 m²		
virágos felületek: (egynyáriak)	m²	össz. m²
Csarnok tér	125	
Tompa u. - Páva u	7	
Ráday utcai planténerek	30	
Tinódi tér	10	
		172
virágos felületek (évelők és díszfüvek, talajtakarók)	m²	össz. m²
Csarnok tér	120	
Salkaházi Sára park	38	
Bakáts tér	923	
Kerekerdő park	17	
Ferenc tér	600	
Haller park	80	
Haller u. - Soroksári u. kereszteződése	15	
Markusovszky játszótér	41	
Mihálkovics u. 4 játszótér	76	
Mihálkovics u. COOP	76	
		1986
kandeláber virágtartók, egyéb virágos eszközök	db	össz. db

MÁV-Aszódi lakótelep - muskátli kandeláberen	40		
Ráday utca - muskátli kandeláberen	28		
Bakáts tér - Plectranthus kandeláberen	10		
Bakáts tér Leanderek	10		
Virágláda	4		
Balkon ládák polg.hivatal ablakaiba	120		
Lónyay utca virágláda - Babérmeggy	100		
			312
parkfák kiemelt növényszigeten	db	össz. db	
Tűzoltó u. kiemelt ágyásokban	3		
Liliom u. kiemelt ágyásokban	26		
Márton u. 32-34. előtt - kiemelt ágyás	5		
Salkaházi Sára park - fiatal fák	31		
Remete park - fiatal fák	7		
Csarnok tér - fiatal fák	32		
Markusovszky park - fiatal fák	18		
Kerekerdő park - fiatal fák	14		
Haller park	12		
Ferenc tér	9		
Vendel sétány	24		
Bakáts tér templomkert	19		
			200
új telepítésű sor és parkfák fák	db	össz. db	
József Attila lakótelep (JALT)	92		
MÁV-Aszódi lakótelep	41		
Haller u. Haller park környéke	28		
Bakáts tér	35		
Belső és Középső Ferencváros	64		
Külső-Ferencváros	4		
			264
planténerek (80x80x80 cm-es)	db	össz. db	
Angyal utca	7		
Liliom utca	15		
Ráday utca - négyszögletes	53		
Ráday utca - kerek	10		
Tompa utca	20		
Lónyay utca	26		
Török Pál utca - kerek	5		
Ipar utca	13		
Csarnok tér	17		
Gát utca	11		
Bakáts térről áthelyezett Lónyay u.-ba - kerek	18		
Páva utca	22		
Berzenczey utca	12		
Bokréta utca	7		
Ferenc tér	8		
Bakáts u.	1		



Kinizsi u. - négyszög	21	
Biblia u.	1	
Mátyás u	7	
Pipa u.	2	
		276
planténerek (50x50x50 cm-es)	db	össz. db
Angyal utca (Tűzoltó - Tompa)	6	
Ráday utca - kerek	10	
		16
cserjék	m2	össz. m2
Haller park	1148	
Mihálkovics u. ltp. 1. udvar	1194	
Mihálkovics u. ltp. 2. udvar	436	
Tűzoltó utcai kiemelt ágyások	66	
Angyal utca kiemelt ágyások (Tűzoltó - Mester u.)	104	
Liliom utca kiemelt ágyások (Üllői - Mester u.)	164	
Mester u. - Praktiker előtt	483	
Márton u. 32-34. előtt - kiemelt ágyás	207	
Páva utca	365	
Páva átjáró	50	
Tompa u. (Páva u.-Berzenczey u. között)	100	
Bokréta utca	91	
Máriássy u. É-i oldal	53	
Berzenczey utca	180	
Tűzliliom park	75	
Haller u. 60-64. ltp.	239	
Haller u. 60-64. ltp.kiemelt ágyás (fákkal)	41	
Salkaházi Sára park	219	
Markusovszky park	816	
Markusovszky kutyafuttató	72	
Remete park	87	
Bakáts tér	569	
Bakáts tér - fák körüli kiemelt részek	126	
Csarnok tér	150	
Ráday utca - kiemelt ágyások	261	
Bokréta utca	91	
Vendel sétány (SOTE előtti parkkal együtt)	490	
Ernö utca	46	
Kerekerdő park	526	
Gát sétány	465	
Gát utca	75	
Viola u.	80	
Dandár utca	50	
Telepy ltp.	440	
Ernö ltp.	270	
Tinódi tér	1000	
Óbester park	642	
Tinódi játszótér	379	
Szentágothai János park	227	
Sobieski J.	87	



Ferenc tér	873	
Könyves Kálmán-Gyáli park	40	
		13077
sövények	m2	össz. m2
Haller utca - útmenti sávok	1542	
Mester utca (Haller - Máriássy u. között)	184	
Mihálkovics u. ltp. 1. udvar	70	
Mihálkovics u. ltp. 2. udvar	560	
Haller u. 60-64. ltp.	341	
Salkaházi Sára park	90	
Markusovszky park	61	
Balázs Béla u. 8. sz. - Apácák előtt	12	
Boráros tér (Dunaház - Hév között)	25	
Vágóhid utca (Óbester park előtti rész)	522	
Zsil utca	70	
Szentágothai János tér	127	
Kerekerdő park	304	
Balázs B. - Viola u.	16	
Ernö u.	341	
Haller-Vágóhid u	260	
Külső Mester út Koppány utcától sövény	350	
Telepy ltp.	286	
Ernö ltp.	427	
Haller park	453	
Óbester park	390	
Tűzliliom Park	26	
Máriássy u. É-i oldal	445	
Vendel sétány	28	
Bakáts tér templomkert	190	
		7120
gyep	m2	össz. m2
Mihálkovics u. ltp. 1. udvar	1300	
Mihálkovics u. ltp. 2. udvar	1355	
Mihalkovics játszótér	416	
Haller u. 23-25	3900	
Vágóhid utcánál a járda és az úttest közötti fasori fáknál lévő zöldterület	1727	
Páva u.	30	
COOP áruház mellett (Mihálkovics u.)	180	
Mester u. - Praktiker előtt	300	
Salkaházi Sára park - automata öntözött terület	1334	
Markusovszky park - automata öntözött terület	4190	
Markusovszky kutyafuttató	672	
Tűzliliom Park	50	
Remete park	29	
Balázs Béla u. 8. sz. - Apácák előtt	60	
Boráros tér (Dunaház - Hév között)	25	
Bakáts tér - automata öntözött terület	466	
Bakáts tér templomkert - automata öntözött terület	1100	



Csarnok tér I. ütem (automata önt ter.)	1429	
Csarnok tér II. Ütem (automata önt. ter.)	475	
Kerekerdő park - sík gye (automata öntözött terület)	4054	
Kerekerdő park - gye (domb) (automata öntözött terület)	2050	
Szentágothai János tér (automata öntözött terület)	372	
Vendel sétány	722	
Balázs Béla u. -Viola u	60	
Tompa utca (automata öntözésű terület)	294	
Telepy Ltp.	678	
Ernö ltp.	2992	
Haller u. 54	180	
Tinódi tér	2000	
Haller park	26276	
Óbester park	19697	
Tinódi játszótér	1144	
Ferenc tér (automata önt. Ter)	2880	
Haller u.56. - benzinkút mellett	146	
Vágóhid u. zöld sáv	5428	
Fehér Holló u.	1034	
Mester u. kutya futtató	2435	
Gizella sétány	827	
Máriássy u. É-i oldal	855	
Óbester utcai fasor	1727	
Balázs Béla 30. előtt	268	
		95 157
Ebből automata öntözésű terület összesen:	18644	
örökzöldek	db	össz. db
Csarnok tér	60	
Salkaházi Sára park	15	
Markusovszky park	12	
Tompa u. (Páva u.-Berzenczey u. között)	2	
Páva u.	6	
Vendel sétány (SOTE előtti parkkal együtt)	21	
Bokréta u.	1	
Ferenc tér	12	
Tűzliliom Park	25	
		154
ütéscsillapító burkolatok:	m2	össz. m2
ütéscsillapító burkolat gumi		
Markusovszky park - gumi	173	
Markusovszky park játszótér - gumi	134	
Haller u. 60-64. ltp. - gumi	21	
Kerekerdő park - gumi	150	
Csarnok tér	120	
Tinódi tér	63	
Ferenc tér	284	
Mihalkovics játszótér	239	
Tinódi játszótér	110	
Tűzliliom Park	154	
		1448



útéscsillapító burkolat homok és homokozók		
Haller u. 60-64. ltp. - homok	46	
Markusovszky park játszótér - homok	2	
Miháلكovics ltp. 1-2. udvar - homok	120	
Kerekerdő park	29	
Tinódi park	124	
Ferenc tér	35	
Haller park	5	
		361
útéscsillapító burkolat mulcs		
Kerekerdő park - mulcs	79	
Ráday utca	261	
Tinódi park	100	
Tompa utca	312	
Angyal utca	104	
Lilium utca	164	
Tűzlilium Park	334	
Bakáts tér	1492	
		2846
		4655
parki út-tér felületek (térkő, aszfalt, betonlapos):	m2	össz. m2
Tűzlilium park - kiskockakő	360	
Tűzlilium park - térkő	160	
Kerekerdő park - térkő	860	
Kerekerdő park - aszfalt	278	
Haller u. 56. (Benzinkút mellett) - betonlap	18	
Haller u. 60-64. ltp. - aszfalt	217	
Haller u. 60-64. ltp. - gyephézagos parkoló	155	
Haller u. 60-64. ltp. - lapkő	30	
Salkaházi Sára park - térkő	467	
Markusovszky park - térkő	2040	
Markusovszky park - mészkő (hézagosan rakva)	65	
Markusovszky kutyafuttató térkő	103	
Markusovszky játszótér térkő	33	
Miháلكovics utca játszótér térkő	270	
Csarnok tér	4500	
Remete park	260	
Haller u. 23-25. előtti terület - Burkolat	30	
Miháلكovics u. ltp. - lapkő	85	
Tinódi tér	3000	
Haller park lapburkolat	477	
Haller park térkő	862	
Ferenc tér	1444	
Bakáts tér templomkert kockakő	1466	
Külső Mester utca	1300	
Gyáli út bicikli út	1600	
Bakáts tér - térkő	4200	
		24280
tér burkolat (gyöngykavics):	m2	össz. m2



Mihálkovics u. ltp. 1. udvar (játszótéren belül)	540		
Mihálkovics u. ltp. 2. udvar (játszótéren belül)	250		
Kerekerdő park - sétány és játszóter	476		
Haller u. 60-64. ltp.	1000		
Markusovszky park (30 cm vtg - osztályozott kulé)	22		
Zsil utca - sövény mellett	70		
Kerekerdő park - gyöngykavics (kutyafuttató)	352		
Haller park	9688		
Óbester park	1002		
Tinódi játszóter	180		
Tinódi kutyafuttató	350		
Tűzliliom Park	16		
		13946	
faveremrácsok, favédőrácsok:	db	össz.db	
Ráday utca	20		
Angyal utca - faverem rács - öv.	6		
Csarnok tér	5		
Angyal utca - favédőrács - kovácsolt vas	6		
Tűzliliom Park	10		
Tompa u. (Páva - Ferenc krt.)	1		
		48	

PARKFENNTARTÁS EGYSÉGÁRAK 2022.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI PARKFENNTARTÁS IX. KERÜLET

MUNKAFOLYAMATOK	mérték egység	egységár (Ft/egység)
Rezsi óradíj (szakmunka)	rezsióra	3200
Rezsi óradíj (segédmunka)	rezsióra	2800
ZÖLDTERÜLET		
Gyepes terület		
Tavaszi levegőztető gereblyezés, zöldhulladék gyűjtésével, elszállításával	m2	11 Ft
Kaszálás (géppel vagy kézzel) sík területen (gyepszélvágással együtt)	m2	9 Ft
Kaszálás (géppel vagy kézzel) sík területen (aut.önt.ter. - gyepszélvágással együtt)	m2	9 Ft
Kaszálék felszedése kézzel, géppel, zöldhulladék elszállításával együtt (nem aut. önt. Ter)	m2	4 Ft
Kaszálék felszedése kézzel, géppel, zöldhulladék elszállításával együtt (aut.önt.ter.)	m2	4 Ft
Pázsit öntözés áprilistól-szeptemberig kézzel 300-400 mm	óra	1 500 Ft
Pázsitfelújítás - felületessel, humusz szórással (kézzel, géppel, előkészítés és fűmagvetés) 2,5 dkg fűmag/m2 (anyagárral)	m2	800 Ft
Pázsitfelújítás- gyepszőnyeggel (anyagárral, minden előkészítő munkával együtt: tükörképzés, humusz terítés, szőnyegezés stb.)	m2	2 400 Ft
Terület füvesítése (kézzel, képpel, humusz terítéssel, előkészítési munkákkal együtt, fűmagvetés 7 dkg fűmag/m2) (anyagárral)	m2	1 200 Ft
Szerves anyag kiszórása, tápanyagutánpótlás (anyagárral - műtrágya)	m2	50 Ft
Gyepszélvágás, zöldhulladék elszállítással	fm	55 Ft
Pázsit hengerezés, talajszellőztetés	m2	35 Ft
Zöldfelület műtrágyázása 10 gr./m2	m2	50 Ft
Talajjavítás dúsított tőzeggel 0,5 cm vtg.	m2	70 Ft
Talajjavítás dúsított tőzeggel 1 cm vtg.	m2	110 Ft
Fenntartás első kaszálásig max 4 hét	m2	80 Ft
Szelektív gyomirtás (Gyomstop típusú szerrel)	m2	30 Ft
Őszi lombgyűjtés, szállítással	m2	10 Ft
Cserjével borított terület		
Cserjéből és cserjealjából lomb kiszedése, gyűjtéssel, szállítással együtt	m2	12 Ft
Tápanyagutánpótlás IV. negyedévben (pl.:szerves tárgy, műtrágya) anyagárral	m2	120 Ft
Konténeres cserje ültetése (ei.: 30/40) (minden szükséges mellékmunkával együtt, gödörásás, tápanyagutánpótlás, talajcsere stb. - anyagárral)	db	980 Ft
Konténeres cserje ültetése, (ei: 40/60) (minden szükséges mellékmunkával együtt, gödörásás, tápanyagutánpótlás, talajcsere stb. - anyagárral)	db	1 380 Ft

Konténeres cserje ültetése (ei: 60/80), (minden szükséges mellékmunkával együtt, gödörásással, tápanyagutánpótlás, talajcsere stb. - anyagárral)	db	1 900 Ft
Talajtakaró növények ültetése, (ei: 30/40) (minden szükséges mellékmunkával együtt, gödörásás, tápanyagutánpótlás, talajcsere stb. - anyagárral)	db	980 Ft
Bozótirtás, kiszedés, szállítás	m2	300 Ft
Hajtásválogatás	db	100 Ft
Tavaszi talajlazítás (ásás - II. n.év végéig, zöldhulladék gyűjtésével)	m2	50 Ft
Cserje alakító metszése (géppel, kézzel), zöldhulladék gyűjtésével, szállítással	m2	160 Ft
Ifjító metszés (géppel, kézzel) zöldhulladék gyűjtésével, szállításával	m2	130 Ft
Talajlazítás - kapálás II-III. negyedévben, zöldhulladék gyűjtésével, szállítással	m2	49 Ft
Fiatal cserjék öntözése 100-150 mm (II-III.n.évben - belső részeken - és egyéb területeken - JALT)	m2	40 Ft
Őszi talajlazítás - ásás (lombhullás után - IV.n.év végéig)	m2	55 Ft
Öntözés ültetés után, árasztással	m2	50 Ft
Lajtos öntözés kiemelt növény-szigeteken	m2	200 Ft
Fenyőkéreg takarás min. 5 cm vtg-ban	m2	1 200 Ft
Sövénnyel borított terület		
Lomb kiszedése sövényből, sövényaljából, gyűjtéssel szállítással együtt	m2	12 Ft
Gyomirtás, talajlazítás (kapálás) zöldhulladék összegyűjtésével, szállítással együtt	m2	60 Ft
Sövény ifjítása (géppel, kézzel) zöldhulladék összegyűjtésével, szállítással együtt	m2	100 Ft
Nyírás (géppel, kézzel) zöldhulladék összegyűjtésével, szállítással együtt	m2	150 Ft
Tápanyag visszapótlás IV. n. évben (pl. szerves trágya, műtrágya anyagárral)	m2	115 Ft
Konténeres sövény pótlása, beültetése minden szükséges mellékmunkával együtt - gödörásással, tápanyagutánpótlással, talajcserevel - anyagárral együtt, 60/80-as ei.	db	780 Ft
Fiatal sövények öntözése 100-150 mm, II-III. n.évben ei. - belső részeken - és egyéb területeken - JALT)	m2	60 Ft
Öntözés árasztással ültetés után	m2	50 Ft
Örökzöldek		
Talajművelés - fatányér kapálás, zöldhulladék gyűjtésével, elszállításával	db	200 Ft
Örökzöld öntözése, új telepítésűeknél és szükség szerint 80-100 mm	db	300 Ft
Örökzöld pótlása, 60x60x60 cm-es gödör ásással, talajcserevel, szerves trágyával, ei: 100/120-as	db	10 800 Ft
Tápanyag utánpótlás (szerves- és műtrágya)	db	120 Ft
Virágos felületek		
Virágágy előkészítése új ültetéshez (ásás, rotálás, szerves tápanyag utánpótlás, növények kiszedése, elszállításával)	m2	110 Ft

Talajjavítás (szerves trágya, műtrágya) anyaggal	m2	120 Ft
Egynyári, növények kiültetése - csak munkadíj	db	60 Ft
Kétnyári növények ültetése - csak munkadíj	db	60 Ft
Hagymás növények ültetése - csak munkadíj	db	60 Ft
Virágos felületek átrendezése	m2	290 Ft
Egynyári és Kétnyári virágok talajlazítása (kapálás, gyomtalanítással, zöldhulladék elszállítással)	m2	60 Ft
Egynyári virágok ültetése, anyaggal, árasztásos öntözéssel (25 db/m2)	m2	3 000 Ft
Kétnyári virág ültetése, anyaggal, árasztásos öntözéssel (25 db/m2)	m2	3 000 Ft
Öntözés (kézzel) ei.hetente 2-3 alk.	m2	40 Ft
Elvirágzott részek eltávolítása (elszállítással)	m2	30 Ft
Évelők gondozása, őszi visszavágása, megújító metszés, tápanyag utánpótlása (zöldhulladék elszállítással)	m2	70 Ft
Évelők gyomtalanítása, kapálása zöldhulladék elszállítással	m2	60 Ft
Évelő ágyások átrendezése	m2	500 Ft
Évelő ültetése, pótlása (vegyes, cca. 10 db/m2) átlagár	m2	4 000 Ft
Hagymások ültetése (anyaggal, 25 db/m2)	m2	2 500 Ft
Rózsák, rózságyak		
Konténeres rózsza ültetése (minden szükséges mellékmunkával együtt anyaggal)	db	1 150 Ft
Rózsák eseti növényvédelme (gomba és rovarölő szerekkel)	m2	350 Ft
Rózsák szükség szerinti metszése	m2	155 Ft
Tápanyagutánpótlás, talajlazítás,gyommentesítés szükség szerint	m2	120 Ft
Rózsák, Rózságyak öntözése szükség szerint 80-100 mm	m2	50 Ft
Fák növénysziketek		
Talajművelés - fatányér kapálás, zöldhulladék gyűjtésével, elszállítással	db	200 Ft
Viharkár után letört gallyak összegyűjtése, szállítása (darabolás után, rakatolt m3-ben elszámolva)	m3	4 900 Ft
Sarjhajtások eltávolítása (fánként elszámolva)	db	300 Ft
Gödörásás növény ültetéshez 0,5 m3 (50 % talajcserével, szállítással)	db	5 000 Ft
Gödörásás növény ültetéshez 1 m3 (50 % talajcserével, szállítással)	db	7 500 Ft
Gödörásás 100 % talajcserével, szállítás (0,5 m3)	db	6 000 Ft
Gödörásás 100 % talajcserével, szállítás (1,0 m3)	db	8 500 Ft
Konténeres fa ültetése, gödörásás nélkül, metszéssel (alapfaj) min. 6 cm törzsátm. - anyaggal	db	25 000 Ft
Termőföld pótlása - humuszos - szétterítéssel együtt	m3	8 900 Ft
Zsákos föld szétterítése anyaggal (50 l)		1 400 Ft
Támrúd kihelyezés, fakötözés (3 db/fa)	db	1 900 Ft
Sebkezelés (fánként elszámolva)	db	400 Ft
Öntözés gépkocsival (lajt)	db	450 Ft

Kézi öntözés 100-150 mm	db	300 Ft
Díszfa pótlása (alapfaj) 18-20-as, 80x80x80 cm-es gödörösással, talajcserével, szerves trágyával, 2 db támrúddal, kötözéssel, drainsővel, komplett anyagárral	db	30 000 Ft
Díszfa pótlása (oltott) 18-20-as, 80x80x80 cm-es gödörösással, talajcserével, szerves trágyával, 2 db támrúddal, kötözéssel, drainsővel, komplett anyagárral	db	39 000 Ft
Díszfa pótlása (alapfaj) 20-25-ös, 80x80x80 cm-es gödörösással, talajcserével, szerves trágyával, 2 db támrúddal, kötözéssel, drainsővel anyagárral	db	44 000 Ft
Díszfa pótlása (oltott) 20-25-ös, 80x80x80 cm-es gödörösással, talajcserével, szerves trágyával 2 db támrúddal, kötözéssel, drainsővel anyagárral	db	54 000 Ft
Tápanyagutánpótlás (szerves- és műtrágya)	db	120 Ft
Korona alakító metszés zöldhulladék elszállítással	db	2 500 Ft
Leanderrel beültetett dézsák		
Virágdézsák ki- és beszállítása, raktározása	db	12 000 Ft
Virágdézsák öntözése ei. hetente 3x	db	700 Ft
Virágdézsza gyomlálása	db	900 Ft
Virágdézsza tápoldatozása	db	700 Ft
Leanderek eseti növényvédelmi kezelésének elvégzése	db	900 Ft
Virágládák, téglalap alakú virágtartók (80x15x15 cm)		
Virág láda beültetése (átl. 5 db növ./láda) anyagárral együtt	db	5 000 Ft
Virág láda beültetése (átl. 5 db növ./láda) - csak munkadíj	db	1 000 Ft
Virágláda gyomlálása	db	700 Ft
Virágláda öntözése ei. hetente 3x	db	600 Ft
Virágláda tápoldatozása	db	700 Ft
Virágládában lévő növényzet metszése	db	600 Ft
Virágládák pótlása alátéttel (műanyag -ei: 80x15x15 cm)	db	2 500 Ft
Lónyay utcai babérmeggyes virágládák		
Babérmeggyek metszése	db	600 Ft
Babérmeggyek öntözése ei: hetente 3x	db	450 Ft
Babérmeggyek gyomlálása, lehullott levelek eltávolítása	db	650 Ft
Babérmeggyek tápoldatozása	db	350 Ft
Babérmeggyek eseti növényvédelmi kezelésének elvégzése	db	400 Ft
Kandeláber virágtartók		
Kandeláber virágtartók - Ráday u.		
Szakszerű beültetés futó muskátlival (15 növény/oszlop) - anyagárral (meglévő edénybe)	db	14 000 Ft
Szakszerű beültetés futó muskátlival - csak munkadíj (meglévő edénybe)	db	2 500 Ft
Cserepek ki- beszállítása telephelyre oszlopra felrakás-leszedés	db	2 800 Ft
Tápoldatozás	db	700 Ft
Öntözés ei. Hetente 3x	db	900 Ft



Cserepek (fém) eseti cseréje, pótlása	db	800 Ft
Kandeláber virágtartók - Bakáts tér		
Szakszerű beültetés, oszloponként 3-3 db cserép (16/18-as, meglévő cserép) 9 db növ/oszlop, anyaggárral (Plectranthus coleoides)	db	12 000 Ft
Szakszerű beültetés, oszloponként 3-3 db cserép (16/18-as, meglévő cserép) 9 db növ/oszlop - csak munkadíj	db	1 800 Ft
Cserepek ki- beszállítása telephelyre, oszlopra felrakás-leszedés	db	1 800 Ft
Tápoldatozás	db	700 Ft
Öntözés ei. Hetente 3x	db	900 Ft
Cserepek (műanyag) eseti cseréje, pótlása	db	800 Ft
Kandeláber virágtartók - MÁV-Aszódi lakótelep		
Meglévő, muskátlival beültetett cserepek (átm: 30 cm) ki- beszállítása (telephelyről)	db	1 800 Ft
Tápoldatozás	db	700 Ft
Öntözés ei. Hetente 3x	db	900 Ft
Cserepek (műanyag) eseti cseréje, pótlása	db	800 Ft
Planténerek		
Planténerek (nagy)		
Gyomlálás, talajlazítás, talajpótlás, zöldhulladék elszállításával	db	1 200 Ft
Díszfa pótlás 16/18, részleges talajcserével anyaggárral	db	29 000 Ft
Tápanyag utánpótlás (szerves- és műtrágya)	db	120 Ft
Öntözés (hetente 2 alkalommal)	db	900 Ft
Planténerben lévő növényzet cseréje, pótlása (Termőföldfeltöltéssel, fával, talajtakarók beültetésével együtt, kompletten 80x80x80 cm)	db	12 500 Ft
Planténerben lévő növények átültetése, talajcserével	db	5 000 Ft
Planténerben díszcserjék pótlása	db	980 Ft
Sarjhajtások eltávolítása (fánként elszámolva)	db	500 Ft
Támrúd kihelyezés, fakötözés, faápolás (2 db/fa)	db	1 900 Ft
Sebkezelés (fánként elszámolva)	db	400 Ft
Öntözés gépkocsival (lajt)	db	450 Ft
Kézi öntözés 100-150 mm	db	300 Ft
Planténerek (kicsi)		
Gyomlálás, talajlazítás, talajpótlás, zöldhulladék elszállításával	db	1 200 Ft
Örökzöld pótlás 80/100 cm-es, részleges talajcserével	db	9 000 Ft
Planténerben díszcserjék pótlása	db	980 Ft
Tápanyag utánpótlás (szerves- és műtrágya)	db	120 Ft
Öntözés (hetente 2 alkalommal)	db	900 Ft
Planténerben lévő növényzet cseréje, pótlása (földfeltöltéssel, örökzöld beültetésével együtt, kompletten 50x50x50 cm)	db	10 500 Ft
Planténerben lévő növények átültetése, talajcserével	db	4 000 Ft
Öntözés gépkocsival (lajt)	db	450 Ft
Kézi öntözés 100-150 mm	db	300 Ft
Ütéscsillapító burkolatok mindösszesen		
Homokozók (ütéscsillapító homok is)		
Homok fertőtlenítése min.15 cm mélységig	m2	150 Ft
Homok csere (szennyes homok elszállításával együtt)	m3	12 000 Ft



Ütéscsillapító kvarchomok csere (szennyos homok elszállításával együtt)	m3	14 000 Ft
Homok fellazítása, felásása, gereblyézése (hetente 1x)	m2	30 Ft
Homok pótlása	m3	8 500 Ft
Ütéscsillapító kvarchomok pótlás	m3	11 000 Ft
Homok heti 1x-i gereblyézése (hulladék elszállításával együtt)	m2	12 Ft
Homokozók gyommentesítése, gyom gyújtással szállítással	m2	50 Ft
Homokozó szegély javítás, pótlás (akác/fenyő rönk -100 cm mag-ig, 10-12 cm átmrő, betonozással) homokozó területével számolva, anyaggárral, minden szükséges mellékmunkával együtt)	fm	34 000 Ft
Ütéscsillapító burkolat - gumi		
Gumi burkolat javítása, átrakása, 10 %- elem pótlással, homokaljzat pótlásával	m2	9 800 Ft
Ütéscsillapító burkolat (gumi) pótlása - aljzat kiegyenlítéssel együtt	m2	10 900 Ft
Ütéscsillapító burkolat - mulcs		
Mulcs terítés fellazítása, átforgatása, cca. 40 cm vtg-ban	m2	50 Ft
Mulcs pótlása (szükség szerint) ei., kéregmulcsterítés	m3	24 500 Ft
Mulcs gyomlálása	m2	45 Ft
Parki burkolatok mindösszesen		
Ut-tér felület		
Burkolt parki út gyomtalanítása, gyom gyújtással, szállítással (ei. a beton elemes burkolatú terület 30 %-án)	m2	45 Ft
Parki utak, terek, játszóterek járdaszegélyek gyomtalanítása, zöldhulladék elszállításával	fm	45 Ft
Murva terítése 2 cm vtg-ban hengerezéssel (anyaggárral)	m2	450 Ft
Parlagfű irtás (kézzel, géppel), zöldhulladék elszállítása	m2	14 Ft
Kerti fémlemez szegély kiépítése rögzítéssel (minden szükséges mellékmunkával együtt - anyaggárral)	fm	4 800 Ft
Kerti beton szegély kiépítése (minden szükséges mellékmunkával együtt - anyaggárral)	fm	1 800 Ft
Kerti szegély javítása, pótlása (minden szükséges mellékmunkával együtt)	fm	1 500 Ft
Kerti szegély elbontása (minden szükséges mellékmunkával együtt, terület helyreállításával)	fm	1 550 Ft
Gyephézagos burkolat javítása, 10 % elem pótlással, ágyazat pótlásával, törmelék elszállításával	m2	4 900 Ft
Őszi lombgyűjtés zöldhulladék elszállításával	m2	15 Ft
Tereprendezés, földkitermelés 10 cm vtg. Kézi, -gépi	m2	300 Ft
Parki utak, járdák, terek síkosságmentesítése	m2	34 Ft
Hótakarítás kézi (Parki utak, járdák, terek)	m2	28 Ft
Hótakarítás gépi (Parki utak, járdák, terek)	óra	3 000 Ft
Gyöngykavics és salak burkolatok		
Gyöngykavics sarabolás, gyommentesítés zöldhulladék összegyűjtése, szállítása	m2	50 Ft
Gyöngykavics felülterítés a terület előkészítésével, 2 cm vtg-ban (anyaggárral)	m2	350 Ft
Gyöngykavics burkolat átgerblyézése	m2	15 Ft
Őszi lombgyűjtés	m2	15 Ft



Parkberendezések, felszerelések		
Faveremrács, favédőrács (karbantartás: javítás, festés előir.)	db	1 000 Ft
Park berendezési tárgyak pótlása (faverem rács - kompletten) 120x120	db	9 000 Ft
Park berendezési tárgyak pótlása (faverem rács - kompletten) 100x100	db	8 000 Ft
Park berendezési tárgyak pótlása (faverem rács - kompletten) 80x80	db	8 000 Ft
Park berendezési tárgyak pótlása (favédő rács - kompletten)	db	9 000 Ft
Új ültetésű fiatal fák gondozása		
Új ültetésű fiatal park és sorfák öntözése címlista alapján	db	300 Ft
Öntözőzsák feltöltése/alkalom	alk	750 Ft
Meglévő öntözőzsák kihelyezése/beszedése	db	980 Ft
Új öntözőzsák kihelyezése anyaggal	db	5 200 Ft
Törzsvédő kihelyezése fiatal fákra anyaggal	db	1 600 Ft
Meglévő törzsvédő kihelyezése fiatal fákra anyagár nélkül	db	800 Ft
Tányérozás, kapálás, tápanyagutánpótlás évi 2 alkalommal	db	500 Ft
Parkfa ültetése gödörösással, talajcserével, draincső, 2 db támrúd, kötözés-komplett, anyaggal (alapfaj, 18-20 cm törzskörmérettel, faiskolai áru) a Ferencvárosi Önkormányzat kezelésében lévő közterületeken	db	25 000 Ft
Útsorfa ültetése, gödörösással talajcserével, draincső, 2 db támrúd, kötözés-komplett, anyaggal (18-20 cm törzskörmérettel, faiskolai áru, átlagár) a Ferencvárosi Önkormányzat kezelésében lévő közterületeken	db	35 000 Ft
Fiatal fák esetenként szükséges növényvédelmi kezelésének elvégzése	db	5 900 Ft
Egyéb:		
Kertészeti zöld hulladék elszállítása lerakóhelyi díjjal együtt	m3	6 500 Ft
Ferencvárosi Önkormányzat területén lévő kutyafuttatók fertőtlenítése	m2	80 Ft
Cserjék, sövények, évelők, egy és kétnyári növények szükséges növényvédelmi kezelése	m2	100 Ft
Vegyes szemét szállítás, lerakóhelyi díjjal	m3	9 200 Ft
Lakossági zöldhulladék szállítás lerakóhelyi díjjal	m3	6 500 Ft
Sitt szállítás lerakóhelyi díjjal	m3	9 200 Ft
Parkfenntartás összesen:		
Egységárak összesen (nettó Ft) (Parkfenntartási egységárak összesen) - Felolvasólapra irandó ár!		728 943 Ft
ÁFA 27 %		196 815 Ft
Bruttó összesen:		925 758 Ft

2022. január 20.

BORÓKA '98 KFT.

1039 Budapest, Gyula u. 33.

Adószám: 12326576-2-41

Cg.: 01-09666447

Számlaszám: 11703006-20377292

Tel.: +36 20 935 46 16



Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 1/2

B. n. ucllelet

generali.hu/kapcsolat

2022/09001/3002025

Boróka'98 Kft.

Budapest
Gyula utca 33

1039

Dátum: 2022.01.28.
Iktatószám: 2022/09001/3002025
Ügyintéző: Vadász Krisztina Andrea
Telefon: +36 1 452 3333
Kapcsolat: generali.hu@generali.com
Kötvényszám: 95590901098065600
Ügyfélszám: 40043841

Tárgy: Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Cím!

Alulírott Generali Biztosító Zrt. igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő neve / címe:	Boróka'98 Kft. 1039- BUDAPEST, Gyula utca 33
Biztosított neve / címe:	Boróka'98 Kft. 1039 BUDAPEST, Gyula utca 33
Kötvényszám:	95590901098065600
Kockázatviselés kezdete:	2009.08.07
Módosítás kezdete:	2021.04.21
Biztosítási védelem lejárta:	határozatlan, 30 napos felmondási idővel
Biztosított tevékenység:	Kert- és parképítés
Pontosított tevékenység:	-
Biztosított kockázati körök:	Tevékenységi felelősség, Szolgáltatási felelősség, Környezetszennyezési felelősség, Munkáltatói felelősség
Kártérítési limit évente:	50.000.000 Ft. Környezetszennyezési felelősség 10.000.000 Ft.
Kártérítési limit káronként:	10.000.000 Ft. Környezetszennyezési felelősség 2.000.000 Ft.
Önrészesedés:	10%, de minimum 10.000 Ft.
Vonatkozó feltételek:	Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF)



generali.hu/kapcsolat

Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

Külön feltételek: -

Kiegészítő információk: További tevékenységek: növényzigetek és zöldterületek gondozási feladatainak elvégzése, öntözőrendszerek, ivó kutak, vízvezetékek javítása, karbantartása, esetenkénti cseréje, síkosságmentesítés. Síkosságmentesítés esetén a limit: 5 millió Ft/kár/év, önrész 10%, de min. 300.000 Ft.

Díjfizetés módja: Átutalás díjértéssel

Díjfizetés üteme: Évente

A biztosítási díj rendezve: 2022.08.31

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

Tisztelettel:

Karcics Katalin Klára
kiemelt értékesítés támogatási munkatárs

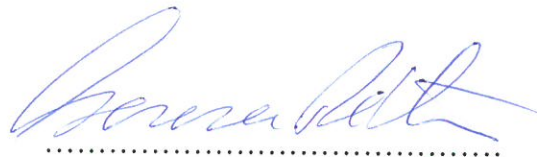
Vadász Krisztina Andrea
értékesítés támogatási munkatárs

Nyilatkozat a gépek rendelkezésre állása vonatkozásában

Alulírott **Csercsér Péter** mint a **Boróka '98 Kft.** (székhely: 1039 Budapest, Gyula u. 33. sz, adószám: 12326576-2-41) képviselőjére jogosult a FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft., mint Ajánlatkérő által a „**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő kiemelt növényzövezetek és zöldterületek gondozási feladatainak elvégzése**” tárgyában indított közbeszerzési eljárás során a vállalás keretszerződés megkötésével egyidejűleg ezennel kijelentem, hogy a szerződés V.22. pontjában meghatározott alábbi eszközökkel a **BORÓKA '98 KFT** szerződéskötés időpontjában és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik:

2 db fűnyíró traktor legalább 180 cm vágásszélességgel, 5 db sövényvágó, 2 db rotációs kapa, 1 db ipari áramfejlesztő, 3 db vizes öntözőtartály, 1 db motoros permetező, 1 db seprőgép, 1 db magasnyomású tisztító, 3 db láncfűrész, 2 db platós tehergépjármű, 1 db földmunkagép, 1 db szivattyú, 2 db lomszedő gép.

Budapest, 2022. március 31.



Vállalkozó

Képviseli: **Csercsér Péter**

BORÓKA '98
Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1039 Budapest, Gyula u. 33.
Adószám: 12326576-2-41
Fővárosi Cégbíróság
Cg.: 01-09-666447
Számlaszám: 11703006-20377292
Rádiótel.: 20/9354-616 • Tel./fax: 240-1189

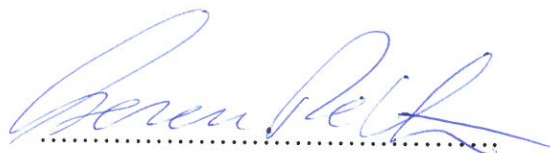


Nyilatkozat a szakemberek vonatkozásában

Alulírott **Csercsér Péter** mint a **Boróka '98 Kft.** (székhely: 1039 Budapest, Gyula u. 33. sz, adószám: 12326576-2-41) képviselőjére jogosult a FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft. , mint Ajánlatkérő által a „**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő kiemelt növényzsigetek és zöldterületek gondozási feladatainak elvégzése**” tárgyában indított közbeszerzési eljárás során a vállalás keretszerződés megkötésével egyidejűleg ezennel kijelentem, hogy a szerződés V.23. pontjában meghatározott alábbi szakemberekkel Boróka '98 Kft. a szerződéskötés időpontjában és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik:

1 fő kertész szakmunkás, 2 fő kiegészítő, 2 fő rakodó- és földmunka gépkezelő, 1 fő hegesztő, szerkezetlakatosszakmunkás.

Budapest, 2022. március 31.



Vállalkozó

Képviseli: **Csercsér Péter**

BORÓKA '98
Kertészeti, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1039 Budapest, Gyula u. 33.
Adószám: 12326576-2-41
Fővárosi Cégbíróság
Cg.: 01-09-666447
Számiaszám: 11703006-20377292
Rádiótel.: 20/9354-616 • Tel /fax: 240-118





Ezúton igazoljuk, hogy a

Boróka '98
Kertészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1039 Budapest, Gyula u. 33.

minőségirányítási rendszert vezetett be és alkalmaz az alábbi
tevékenységi területeken:

Parképítés, fenntartás, kertépítés.

Igazoljuk, hogy a minőségirányítási rendszer megfelel az alábbi szabvány
követelményeinek:

DIN EN ISO 9001:2015

(Audit jelentés száma: WH-223/2021)

A minőségirányítási rendszert a GüteZert GmbH rendszeresen felülvizsgálja.

A tanúsítvány érvényes:

2024.04.12.

A tanúsítvány regisztrációs száma: MQ21-035H

Budapest, 2021.04.13.



Szóke N. István
GüteZert Magyarország Kft.
1184 Bp., Hengerson u. 73.

(A tanúsítványt kiállító szervezet magyarországi képviselője)
A tanúsítást a GüteZert GmbH (DAKKS Akkr.:D-ZM-18455-02-00) felügyelte



**Melléklet
MQ21-035H**

**Boróka '98
Kertészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Tevékenységi terület:

- Parképítés, fenntartás.
- Kertépítés.


Székhely, Telephely:

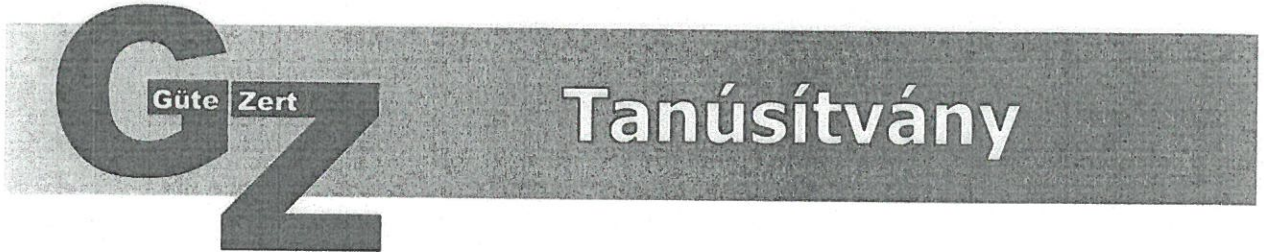
1. 1039 Budapest, Gyula u. 33.
2. 1103 Budapest, Örmény u. 30.

Budapest, 2021.04.13.


The stamp is circular with 'GüteZert Magyarország Kft.' around the perimeter and 'GZ' in the center. Below the stamp, the text 'Hengercsatorna u. 73.' is visible.

Szóke N. István
(A tanúsítványt kiállító szervezet magyarországi képviselője)
A tanúsítást a GüteZert GmbH (DAKKS Akkr.:D-ZM-18455-02-00) felügyelte





Ezúton igazoljuk, hogy a

Boróka '98
Kertészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1039 Budapest, Gyula u. 33.

környezetirányítási rendszert vezetett be és alkalmaz az alábbi
tevékenységi területeken:

Parképítés, fenntartás, kertépítés.

Igazoljuk, hogy a környezetirányítási rendszer megfelel az alábbi szabvány
követelményeinek:

DIN EN ISO 14001:2015

(Audit jelentés száma: WHU-223/2021)

A környezetirányítási rendszert a GüteZert GmbH rendszeresen felülvizsgálja.

A tanúsítvány érvényes:

2024.04.12.

A tanúsítvány regisztrációs száma: MU21-009H

Budapest, 2021.04.13.



Szöke N. István

(A tanúsítványt kiállító szervezet magyarországi képviselője)

A tanúsítást a GüteZert GmbH (DAKKS Akkr.:D-ZM-18455-02-00) felügyelte





**Melléklet
MU21-009H**

**Boróka'98
Kertészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Tevékenységi terület:

- Parképítés, fenntartás.
- Kertépítés.

Székhely, Telephely:

1. 1039 Budapest, Gyula u. 33.
2. 1103 Budapest, Örmény u. 30.

Budapest, 2021.04.13.



Szőke N. István

(A tanúsítványt kiállító szervezet magyarországi képviselője)
A tanúsítást a GüteZert GmbH (DAKKS Akkr.:D-ZM-18455-02-00) felügyelte

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.



Tanúsítvány

Ezúton igazoljuk, hogy a

Boróka '98
Kertészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1039 Budapest, Gyula u. 33.

minőségirányítási rendszert vezetett be és alkalmaz az alábbi
tevékenységi területeken:

Parképítés, fenntartás, kertépítés.

Igazoljuk, hogy a rendszer megfelel az alábbi szabvány követelményeinek:

MSZ 45001:2018

(Audit jelentés száma: WHS-223/2021)

A rendszert a GüteZert Magyarország Kft. rendszeresen felülvizsgálja.

A tanúsítvány érvényes:

2024.04.12.

A tanúsítvány regisztrációs száma: MS21-063H

Budapest, 2021. 04.13.



Szöke N. István
(A tanúsítványt kiállító szervezet igazgatója)



**Melléklet
MS21-063H**

**Boróka '98
Kertészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Tevékenységi terület:

- Parképítés, fenntartás.
- Kertépítés.

Székhely, Telephely:

1. 1039 Budapest, Gyula u. 33.
2. 1103 Budapest, Örmény u. 30.

Budapest, 2021.04.13.



Szőke N. István
(A tanúsítványt kiállító szervezet igazgatója)

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, (név),
 mint a(cégnév)
(székhely)
(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint **[a megfelelő aláhúzendő]**

- a) költségvetési szerv,
- b) köztisztviselő,
- c) helyi önkormányzat,
- d) nemzetiségi önkormányzat,
- e) társulás,
- f) egyházi jogi személy,
- g) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/
[önkormányzat megnevezése] helyi
 önkormányzat külön-külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik,
- h) külföldi helyhatóság,
- i) külföldi állami szerv,
- j) külföldi helyhatósági szerv,
- k) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz
 [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, **Csercsér Péter**, mint a Boróka '98 Kft. (székhely: 1039 Budapest, Gyula utca 33., adószám: 12326576-2-41) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

- a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és
 - ab) **[a megfelelő aláhúzendő]**,
 - az Európai Unió tagállamában,
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,



– olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország:

[ország megnevezése], és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban
1.	Csercser Péter	Budapest, 1960. május 29.	Kozmári Zsuzsanna	1/2
2.	Csercserné Dósa Zsuzsanna Dorottya	Hatvan, 1959. január 27.	Hoffmann Etelka	1/2

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

III. Civil szervezetek, vízitársulatok

1. Alulírott,.....
(név), mint

a.....
.....(civil szervezet, vízitársulat neve).....(székhely)...

..... (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Születési hely és idő	Anyja neve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban

c) A b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ca) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom, cc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, cd) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ca), cb) és cc) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a b) pont szerinti szervezet adóilletősége

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége	tényleges tulajdonos(ok)	tényleges tulajdonos születési helye és ideje

Tudomásul veszem, hogy a **Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzata** az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol a 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

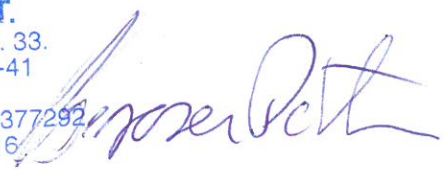
Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt: Budapest, 2022. március 31.

BORÓKA'98 KFT.
 1039 Budapest, Gyula u. 33.
 Adószám: 12326576-2-41
 Cg.: 01-09666447
 Számlaszám: 11703006-20377292
 Tel.: + 36 20 935 46 16



cégszerű aláírás




Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozókról

Név: **Boróka '98 Kft.**

Székhely: 1039 Budapest, Gyula u. 33.

Cégjegyzékszám: 01-09-666447

Adószám: 12326576-2-41

Képviselőjében eljár: Csercser Péter

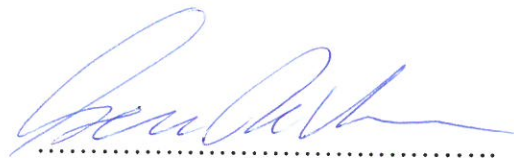
Alulírott **Csercser Péter** mint a **Boróka '98 Kft.** (székhely: 1039 Budapest, Gyula u. 33. sz, adószám: 12326576-2-41) *(nyilatkozatot tevő szervezet)* képviselőjére jogosult felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő a szerződés teljesítésébe *(a megfelelő részt kérjük aláhúzással jelölni)*:

- **nem von be alvállalkozót;**
- az alábbi alvállalkozókat vonja be:

Név	Székhely	Adószám	Munkanem/Feladat

Nyilatkozom, hogy a fenti alvállalkozó(k) nem áll(nak) a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Budapest, 2022. március 31.



Vállalkozó

Képviseli: **Csercser Péter**

BORÓKA '98
 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 1039 Budapest, Gyula u. 33.
 Adószám: 12326576-2-41
 Fővárosi Cégbíróság
 Cg.: 01-09-666447
 Számlaszám: 11703006-20377292
 Tel.: 20/9354-616 • Tel./fax: 240-1189



Adatvédelmi szerződéses rendelkezés

Magánszeméllyel, egyéni vállalkozóval megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: adatvedelem@feszofe.hu.

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése b) pontja alapján kezeli (szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ a személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnere jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását kérni, illetve automatizált (elektronikus úton folytatott) adatkezelés esetén az adathordozhatósághoz való jogát gyakorolni. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az adatvedelem@feszofe.hu e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információs szabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu; telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: naih.hu), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.

Nem magánszeméllyel megkötött szerződések esetén

A FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.; cégjegyzékszám: 01-09-890519; adószám: 18229329-2-43., „FESZOFÉ”) a szerződéses partnere képviselőjének személyes adatait a szerződés létesítése, teljesítése és megszüntetése céljából. A FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőt nevezett ki, a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselője a DataPro Tanácsadó Betéti Társaság. Az adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: adatvedelem@feszofe.hu.

A FESZOFÉ a személyes adatokat a szerződés fennállása alatt az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése f) pontja alapján kezeli (jogos érdeken alapuló adatkezelés), illetve a szerződés megszűnését követően az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdése c) pontja alapján kezeli (jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatkezelés). A FESZOFÉ jogos érdeke, hogy a szerződés cégszerűen aláírásra kerüljön a szerződő partner részéről és ennek érdekében a szerződésben szerepeljenek a szerződés cégszerű aláírására jogosult személy személyes adatai. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat harmadik személy részére nem adja át. A FESZOFÉ a jelen szerződésben foglalt személyes adatokat papíralapon kezeli és a szerződés megszűnésétől számított 8 évig tárolja.

Ön, mint a FESZOFÉ szerződő partnerének képviselőjére jogosult személy jogosult a személyes adataihoz hozzáférést kérni, a személyes adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását

kérni, illetve tiltakozhat az adatkezelés ellen. Az érintetti jogok gyakorlására vonatkozó részletes információ a FESZOFÉ honlapján az adatvédelem fül alatt érhető el.

Az egyes jogok gyakorlásával, valamint a személyes adataira vonatkozó joga megsértése esetén a FESZOFÉ adatvédelmi tisztviselőjéhez az adatvedelem@feszofe.hu e-mail címen fordulhat.

Személyes adataira vonatkozó jogának megsértése esetén panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9.; e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu; telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: naih.hu), illetve lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve a FESZOFÉ székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét.