

9/2021

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

FESZOFÉ Nonprofit Kft.

- székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.
- cégjegyzékszám: 01 09 890519
- adószám: 18229329-2-43
- képviseli: Márton József ügyvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”), másrészről a

PLANEX-X Kft.

- székhely: 2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22.
- cégjegyzékszám: 13 09 170519
- adószám: 24946865-2-13
- képviseli: Lauter Attila ügyvezető

mint vállalkozó, (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(**Megrendelő** és **Vállalkozó** a továbbiakban együtt „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Jelen szerződés tárgya az 1. számú mellékletben felsorolt útkarbantartási munkák műszaki ellenőrzése.

2. A TELJESÍTÉS VISSZAIGAZOLÁSA

- 2.1. Az 1. pontban meghatározott Feladatok elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Vállalkozó az adott napi munkavégzést készre jelentette, illetve azt teljesítési igazolás kiállításával a Megrendelő átvette.
- 2.2. A Teljesítési Igazolás kiállítására kizárólag a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott személy jogosult.

3. A FELADATOK DÍJAZÁSA, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 3.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozónak a Feladat maradéktalan – hiba és hiánymentes - elvégzéséért vállalkozói díjat megfizetni.
- 3.2. Szerződő Felek a vállalkozói díj összegét 250.000,- Ft + ÁFA, azaz kettőszázötvenezer forint + ÁFA összegben határozzák meg.
- 3.3. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult a számláját kiállítani és a Megrendelő részére megküldeni. A számla kötelező mellélete a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítési igazolás csatolásának hiányában a Megrendelő jogosult a számlát a Vállalkozó részére visszaküldeni és a vállalkozói díj fizetését megtagadni. A szabályos számla beérkezéséig a Megrendelő fizetési késedelembe nem esik, késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli. A Megrendelőt fizetési kötelezettség kizárólag

a szerződés szerint kiállított számlával szemben terheli és a rá vonatkozó fizetési határidő is kizárólag a szerződés szerint kiállított számla kézhezvételének napját követő napon kezdődik.

- 3.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult elektronikus számlát küldeni, amelyet a penzogy@feszofe.hu e-mail címre köteles megküldeni.
- 3.5. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának kézhezvétele után 15 (tizenöt) naptári napon belül, átutalással fizeti meg Vállalkozó az K&H Banknál vezetett 10401282-52526783-55541000 számú bankszámlájára.
- 3.6. Késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.

4. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. A Felek a szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni.
- 4.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Feladat elvégzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Vállalkozó biztosítja.
- 4.3. Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a teljesítése során alvállalkozó közreműködését vegye igénybe. A Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködő teljesítéséért ugyanúgy felel, mintha a szolgáltatást maga nyújtotta volna. Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik az alkalmazottai és közreműködő, alvállalkozói által a Megrendelőnek okozott károkért.
- 4.4. A Megrendelő vállalja, hogy biztosítja a Vállalkozó részére mindazon dokumentumokat, adatokat és információkat, amelyek a Feladat teljesítéséhez a Vállalkozó részére szükséges.
- 4.5. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik olyan képzett és tapasztalt személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel, amely biztosítja szerződéses kötelezettségeinek megfelelő minőségű teljesítését.
- 4.6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során a szerződés teljesítése szempontjából lényeges akadályról vagy körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Vállalkozó ezen kötelezettségének elmulasztásával vagy felróható késedelmes teljesítésével a Megrendelőnek igazolhatóan kárt okoz, köteles azt részére megtéríteni.
- 4.7. Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését követően köteles a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően elfogadni a teljesítéseket, illetve megfizetni a szerződésszerű teljesítés ellenértékét a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- 4.8. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatai teljesítése során a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Amennyiben Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre, illetve az ezzel járó következményekre a Megrendelőt írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, a Vállalkozó kérésére köteles ezt írásban is megerősíteni. Amennyiben a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

4.9. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt kérésre a Megrendelő igénye szerint írásban tájékoztatni a Feladatok teljesítéséről.

5. KAPCSOLATTARTÁS

5.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, magyar nyelven, kizárólag a jelen szerződésben meghatározott kapcsolattartójukon keresztül jogosultak joghatályosan megtenni egymás felé.

5.2. A Szerződés teljesítése során a Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:

NÉV: Somogyi Zsolt

Cím: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

Telefonszám: +36 1 4550617

E-mail: feszofe@feszofe.hu

Vállalkozó részéről:

NÉV: Lauter Attila

Cím: 2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22.

Telefonszám: +36 20 5116485

E-mail: attila@gmail.com

5.3. Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a kapcsolattartó személyének vagy bármely elérhetőségének megváltozásáról egymást haladéktalanul értesítik.

5.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy kizárólag a szerződés 5.2. pontjában meghatározott személyek jogosultak a teljesítési igazolások aláírására, továbbá a Vállalkozó utasításokat kizárólag a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott kapcsolattartó személytől fogad el. A kapcsolattartók képviseleti jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés módosítására.

6. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

6.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződést közös megegyezéssel írásban megszüntethetik.

6.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel felmondani.

6.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződést másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolással

azonnali hatállyal felmondani. Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Vállalkozó számlájának kifizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik. Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a szerződésben vállalt kötelezettségét a megrendelő írásbeli felszólítását követően sem teljesíti szerződés szerűen.

7. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 7.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, dokumentumokat korlátlan ideig, üzleti titokként bizalmasan kezelik.

- 8.2. A Vállalkozó jogosult a munkavállalói, alvállalkozói részére átadni olyan dokumentumokat, információkat, adatokat, amelyeket a Megrendelőtől kapott, de csak olyan mértékig, ami a munkavállaló, alvállalkozó szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges, mely esetben a Vállalkozó meg kell, hogy követelje a bizalmas kezelés vállalását, hasonlóan ahhoz, ahogy a Vállalkozó erre kötelezve van a jelen szerződés szerint.

- 8.3. A jelen fejezet szerinti követelmények nem gátolhatják a Feleket a jelen szerződésből eredő jogaik bíróság előtt történő érvényesítésében.

- 8.4. Szerződő Felek a titoktartási kötelezettségük megszegéséért teljes körű kártérítési felelősséggel tartoznak.

9. VEGYES RENDELKEZÉSEK

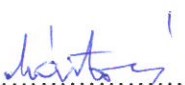
- 9.1. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés 2021. február 01. – 2021. április 30. közötti időre jön létre.

- 9.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés módosítására, kiegészítésére, megszüntetésére, valamint a szerződéssel kapcsolatos valamennyi igény érvényesítésére vonatkozó nyilatkozat megtételére kizárólag írásban kerülhet sor. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását semmilyen jegyzőkönyvben vagy naplóban rögzített bejegyzés vagy bármiféle szóbeli megállapodás. A szerződő felek a szerződés teljesítése során írásbeli formának fogadják el az e-mail útján tett közléseket is.

- 9.3. Felek szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni, és csupán annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 9.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, a szerződés többi része továbbra is változatlanul érvényben marad, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződés már nem alkalmas a Felek szándékainak és céljainak elérésére. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezéseket kölcsönösen elfogadható, érvényes, és végrehajtható rendelkezéssel helyettesítik, amely a Feleknek a korábbi rendelkezésben meghatározott szándékait fejezi ki.
- 9.5. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal, és a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeik szerződésszerű teljesítéséhez szükséges erőforrásokkal, feltételekkel.
- 9.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.
- 9.7. Jelen szerződés mellékletekkel együtt 2 (kettő) eredeti példányban készül, melyből Megrendelőt egy, Vállalkozót egy eredeti példány illeti meg, minden példány öt darab számozott oldalból áll. Jelen szerződésnek 1 darab elválaszthatatlan melléklete van, az 1. számú melléklet, amely 1 (egy) darab számozott oldalból áll.

Szerződő Felek jelen Szerződést annak átolvasását, közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2021.02.01.....



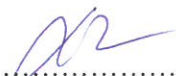
FESZOFE Nonprofit Kft.

Megrendelő

Képviselet:

Márton József ügyvezető





PLANEX-X Kft.

Vállalkozó

Képviselet:

Lauter Attila ügyvezető

PLANEX-X KFT.
23672222
Adószám: 143-0005-2-13

1. számú melléklet

1. Akadálymentessé tétel miatti járdafelújítás az alábbi helyszíneken: (Önkormányzati ügyiratszám: Kp/2020-48/2020/XXX)
 - a. Madaras József Park
 - b. Nyúldomb mellett
 - c. Aranyvirág sétány 7. mögött
 - d. Ifjúmunkás u. 14. mögött (Üllői 153.)
 - e. Mihálkovics u. 4. játszótéren

2. Tüzliliom parki játszótér területének átalakítási munkái (Kp/2020-45/2020/XXX)
 - a. Alépitmény leszedése 15 cm vastagságban gépi és kézi erővel + tömörítés
 - b. Előző tételből kikerülő anyag konténerbe rakása
 - c. Kikerült anyag telephelyre történő szállítása, deponálása további alépitményben történő felhasználásig
 - d. Kevert föld (agyamentes homok 01-04 + töltőföld) tételek bekeverése 2/3 : 1/3 arányban és elszállítása területre
 - e. Kevert föld elterítése kézi és gépi erővel, terület tömörítése
 - f. Kiemelt szegély építése kerítés felőli oldalon
 - g. Vízelvezetőre biztonsági rács készítése
 - h. Kerékpár tároló elhelyezése a tervezett illemhely helyén
 - i. Időjárásálló, zárható tároló kihelyezése rögzítéssel oda, ahol nem akadályozza a kutyák mozgását (szerszámok, kutyajátékok, lapát stb. tárolására)

3. Hurok utca 1. játszótéren elvégzendő munkák (Kp/2020-39/2020/XXX)
 - a. Sakkasztalok elbontása, szétszerelése a burkolatok helyreállításával, illetve a sakkasztal garnitúrák beszállítása a megrendelő által megadott helyre
 - b. 1 db Polygo típusú piknikasztal beszerzése, szállítása, telepítése
 - c. Szikkasztó megszüntetése ivókút körül, új szikkasztó építése a föld alá geotextília takarással kézi erővel, kikerült anyag belső mozgatása 1,25 %-os lazulással számolva, a kikerült anyag elszállítása lerakóhelyre. Ágyazati réteg készítése térkőburkolat alá 20 cm vastagságban, szegélyek elbontása.
 - d. Vízelvezető folyóka építése szegélyek helyére, rákötése a szikkasztóra és térkőburkolat építése a játszótéren található méretben és minőségben
 - e. Szegélyek melletti betonsáv bontása kézi erővel, a kikerült belső anyag mozgatása 1,25% lazulással számolva és a kikerült anyag elszállítása lerakóhelyre
 - f. Gumiszegély készítése betonmegtámasztással
 - g. Termőföld feltöltés készítése a fa köré, átlag 15 cm vastagságban az anyag belső mozgatásával együtt