

**INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**

a

**FESZOFÉ FERENCVÁROSI SZOCIÁLIS FOGLALKOZTATÓ ÉS ELLÁTÓ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG.**

Eladó

és a

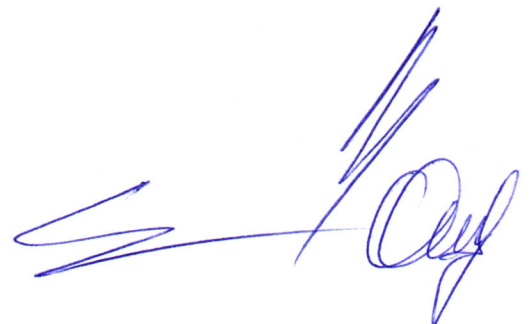
**GEOS Project Development Korlátolt Felelősségű Társaság**

Vevő

között

**A Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által 37714/1 helyrajzi  
szám alatt nyilvántartott ingatlan vonatkozásában**

Budapest, 2017. szeptember 28.



## INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött  
egyrészt a

**FESZOFÉ FERENCVÁROSI  
SZOCIÁLIS FOGLALKOZTATÓ ÉS  
ELLÁTÓ NONPROFIT KORLÁTOLT  
FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG**

1097 Budapest, Gubacsi út 89.,  
statisztikai számjel: 18229329-8899-572-01  
adószám: 18229329-2-43,  
cégjegyzékszám: 01 09 890519  
képviseli: Sebők Endre ügyvezető, mint  
eladó (**Eladó**)

másrészt a

**GEOS PROJECT DEVELOPMENT  
KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ  
TÁRSASÁG**

székhely: 1053 Budapest, Ferenciek tere 7-8.  
5. lház. 1. em. 2.;  
cégjegyzékszám: 01 09 287447;  
adószám: 25756636-2-41,  
statisztikai számjel: 25756636-6810-113-01  
képviseli: Onyschuk Ihor ügyvezető) mint  
vevő (**Vevő**)

(az Eladó és a Vevő külön-külön a **Fél**, együttesen a **Felek**) között az alulírott helyen és napon,  
az alábbiak szerint.

### ELŐZMÉNYEK

**I.** Eladó egyfordulós nyilvános pályázati eljárás (**Pályázat**) keretében a Budapest IX. kerület, belterület, 37714/1 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban „**Ingatlan**”) értékesítését határozta el a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Képviselő-testületének 198/2017. (VI.29.) számú felhatalmazó határozata alapján. Eladó a pályázati eljárás eredményeként 2017. szeptember 19. napján kelt döntésével a Vevőt az eljárás nyerteseként hirdette ki.

**II.** Felek között a pályázati eljárás keretében megtartott egyeztetések alapján Vevő a jelen szerződés megkötésével, az abban foglalt feltételek mellett megvásárolja az Ingatlant az Eladótól, míg Eladó eladja azt a Vevőnek a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett.

FESZOFÉ NONPROFIT Kft.  
képviseli: Sebők Endre ügyvezető  
Eladó

GEOS Project Development Kft.  
képviseli: Onyschuk Ihor ügyvezető  
Vevő

dr. Turi György  
ügyvéd